

**Договор № 4**  
**о передаче муниципального имущества**  
**в безвозмездное пользование**

г. Таганрог

«18» 11 2022 г.

Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа № 31 (МОБУ СОШ № 31), далее именуемое «Ссудодатель», в лице директора Чудного Андрея Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение г. Таганрога «Спортивная школа № 2» (МБУ «СШ №2»), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Отрышко Татьяны Евгеньевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. «Ссудодатель» передаёт, а «Ссудополучатель» принимает в безвозмездное пользование муниципальные помещения общей площадью 323,6 кв.м., указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору (далее-помещения), расположенные по адресу: 347909 Ростовская область, г. Таганрог, ул. Бабушкина, 43 для осуществления совместного учебного процесса (в соответствии с утвержденным расписанием):

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. «Ссудополучатель»:

2.1.1. Обязан использовать принятое муниципальное имущество по назначению.

2.1.2. Не вправе передавать принятое в безвозмездное пользование имущество третьим лицам без согласования со «Ссудодателем».

2.1.3. Обязан поддерживать принятое в безвозмездное пользование имущество в исправном техническом и надлежащем санитарном состоянии.

2.1.4. Обязан обеспечить выполнение требований санитарно-гигиенических норм, установленных для образовательных организаций и норм, установленных локальными актами МОБУ СОШ № 31.

2.2. «Ссудодатель»:

2.2.1. Обязан передать «Ссудополучателю» имущество по акту приёма-передачи. (Приложение №2)

2.2.2. Осуществляет контроль за использованием имущества в соответствии с его целевым назначением, определённым договором.

2.2.3. Обязуется обеспечить противопожарную безопасность передаваемых в безвозмездное пользование помещений

### 3. Прочие условия

3.1. При прекращении Договора имущество передаётся «Ссудополучателем» «Ссудодателю» передаточным актом, подписываемым сторонами, в технически исправном состоянии с учётом нормативного износа.

### 4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут друг перед другом ответственность в полном объёме, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором и гражданским законодательством.

### 5.Срок действия договора

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует в течении 5 (пяти) лет.

## 6. Порядок изменения и расторжения договора

- 6.1. Договор расторгается досрочно «Ссудодателем»:
- 6.1.1. При несоблюдении условий настоящего договора.
  - 6.1.2. При использовании муниципального помещения не по назначению.
  - 6.1.3. В случае передачи муниципального имущества третьим лицам без согласования со «Ссудодателем».
- 6.2. Договор может быть расторгнут или изменён по соглашению сторон.
- 6.2.1. Стороны вправе отказаться от договора, известив об этом другую сторону за 30 дней.

## 7. Юридические адреса сторон

«Ссудодатель»  
МОБУ СОШ № 31  
Адрес: 347909 Ростовская область  
г. Таганрог, ул. Бабушкина, 43



М.П.

Чудный А.В.

2022г.

«Ссудополучатель»  
МБУ «СШ № 2»  
Адрес: 347923 Ростовская область, ,  
г. Таганрог ул. Инструментальная, 40-а



М.П.

Отрышко Т.Е.

2022 г.